PRZEKSZTAŁCANIE STRUKTUR URBANISTYCZNYCH

Autorka: Paulina Decker, Joanna Stanek, Paulina Kuchta

Prowadzący: mgr inż. arch. Ewa Dyk

Rok akademicki: 2016/2017

OŚ POŁUDNIE  
Opracowywanym terenem jest Oś Południe (obszar znajdujący się na południu Wrocławia, w granicach ulic Powstańców Śląskich (od zachodu), Ślężnej (od wschodu), Kamiennej (od południa) i Swobodnej (od północy).  
  
Mocne strony projektowanego terenu:  
1. Duża ilość obiektów biurowych i bankowych zlokalizowanych wzdłuż głównej ulicy Powstańców Śląskich.

2. Wiele obiektów oświaty, przedszkoli, szkół podstawowych oraz uczelnia wyższa- Uniwersytet Ekonomiczny.  
3. Obiekty opieki medycznej zlokalizowane wśród zabudowy mieszkaniowej.

4. Hotele zlokalizowane w północnej części, blisko Dworca Głównego.

5. Wiele dużych obiektów handlowych.

6. Wysoki wskaźnik ludności w wieku produkcyjnym.

7. Potencjał rozwojowy w zakresie budowy obiektów biznesowych i hotelowych.

8. Atrakcyjna lokalizacja inwestycji, zainteresowanie ze strony inwestorów.

Słabe strony projektowanego terenu:

1. Niski procent dzieci w populacji obszaru.

2. Osiedla mieszkaniowe nie zapewniają odpowiednich stref półprywatnych.

3. Zanieczyszczenie środowiska, zwłaszcza powietrza atmosferycznego dymem.

4. Postępująca degradacja zabudowy mieszkaniowej.

5. Brak spójnego planu dla całości terenu.

6. Częściowe zakłócenia struktury architektoniczno-urbanistycznej.  
  
Naszym założeniem jest stworzenie kwartałów łączących się w jednym centralnym punkcie (‘koło’), do którego prowadzą ciągi piesze i jezdne.  
Zaprojektowanie dróg w taki sposób daje mieszkańcom komfort, wygodę, oszczędność czasu. Dojścia są krótsze i bardziej „czytelne”. Funkcje całego obszaru łączą się ze sobą/współgrają. Opracowywany teren projektowany jest dla:

- ludzi biznesu (od północy- ze względu na istniejące budynki biurowe),

-studentów (od południa- Uniwersytet Ekonomiczny),

-rodzin z dziećmi (ze względu na dużą różnorodność miejsc rekreacji, obszarów zieleni- Wzgórze Andersa oraz istniejących pobliskich szkół)